**Российская Федерация**

**Совет депутатов Бесплемяновского сельского поселения**

**Урюпинского муниципального района**

**Волгоградской области**

**3 Созыв**

**====================================================================**

 **РЕШЕНИЕ**

**РЕШЕНИЕ**

 05 октября 2017 года № 53/219

х. Бесплемяновский

Об утверждении Положения о муниципальной казне

Бесплемяновского сельского поселения Урюпинского муниципального района Волгоградской области

В соответствии с Федеральным законом N 131-ФЗ от 06.10.2003 "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", статьями 125, 215 Гражданского кодекса Российской Федерации, в соответствии с Уставом Бесплемяновского сельского поселения, в целях организации учета объектов муниципальной собственности Бесплемяновского сельского поселения и ведения Реестра объектов муниципальной собственности Бесплемяновского сельского поселения, Совет депутатов Бесплемяновского сельского поселения

решил:

 1.Утвердить Положение о муниципальной казне Бесплемяновского сельского поселения (приложение N 1).

 2. Главному бухгалтеру администрации Бесплемяновского сельского поселения организовать учет, ведение реестра имущества муниципальной казны и бухгалтерский учет имущества муниципальной казны.

 2.1. Муниципальное имущество, принятое в собственность до вступления в силу настоящего решения и не закрепленное за муниципальными предприятиями Бесплемяновского сельского поселения, считать включенным в состав муниципальной казны Бесплемяновского сельского поселения с момента его принятия в муниципальную собственность.

 3.Решение Совета Депутатов Бесплемяновского сельского поселения от 19.07.2006 г. № 13/51 «Об утверждении Положения "О муниципальной казне Бесплемяновского сельского поселения Урюпинского муниципального района Волгоградской области» считать утратившим силу

5. Решение вступает в силу с момента его официального опубликования.

Глава Бесплемяновского

сельского поселения \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ С.С. Дворянчикова

Приложение N 1

«УТВЕРЖДЕНО»

решением Совета депутатов

Бесплемяновского сельского поселения

от 05.10.2017 г. № 53/219

**Положение о муниципальной казне Бесплемяновского сельского поселения Урюпинского муниципального района Волгоградской области**

Муниципальная казна Бесплемяновского сельского поселения (далее - муниципальная казна) представляет собой средства бюджета и иное муниципальное имущество, не закрепленное за муниципальными предприятиями и учреждениями Бесплемяновского сельского поселения.

**1. Общие положения**

1. Положение о муниципальной казне (далее - Положение) разработано в соответствии со статьями 125, 215 Гражданского кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 6 октября 2003 года N 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", Уставом Бесплемяновского сельского поселения.
2. Положение определяет общие цели, задачи, порядок формирования, управления и распоряжения муниципальной казной, ее структуру, порядок управления и распоряжения объектами муниципальной казны.
3. Положение обязательно для исполнения всеми юридическими лицами, осуществляющими использование, прием, передачу и учет имущества муниципальной казны.
4. Формирование и учет муниципальной казны, а также мероприятия, необходимые для государственной регистрации прав муниципальной собственности на недвижимое имущество, осуществляет администрация Бесплемяновского сельского поселения в порядке, установленном действующим законодательством Российской Федерации, Волгоградской области и нормативными правовыми актами органов местного самоуправления Бесплемяновского сельского поселения.
5. Бесплемяновского сельское поселение отвечает по своим обязательствам имуществом, составляющим муниципальную казну.
6. Обращенные к Бесплемяновского сельскому поселению имущественные требования удовлетворяются, прежде всего, за счет средств местного бюджета.

**2. Цели и задачи управления и распоряжения муниципальной казной**

2.1. Целями управления и распоряжения имуществом муниципальной казны являются:

- укрепление материально-финансовой основы местного самоуправления

Бесплемяновского сельского поселения;

- приумножение и улучшение состояния движимого и недвижимого имущества, находящегося в муниципальной собственности Бесплемяновского сельского поселения;

- оптимизация структуры и состава собственности Бесплемяновского сельского поселения;

- создание условий для эффективного использования муниципальной собственности в целях обеспечения жизнедеятельности Бесплемяновского сельского поселения, увеличение доходов бюджета Бесплемяновского сельского поселения;

- использование муниципальной собственности для социально-экономического развития Бесплемяновского сельского поселения;

- создание условий для привлечения инвестиций и стимулирования предпринимательской активности на территории Бесплемяновского сельского поселения;

- обеспечение обязательств Бесплемяновского сельского поселения по гражданско-правовым сделкам;

- контроль за сохранением и использованием имущества по целевому назначению.

2.2. При управлении и распоряжении имуществом муниципальной казны решаются следующие задачи:

* учет имущества муниципальной казны и его движение;
* сохранение и приумножение имущества муниципальной казны;
* стабилизация финансового положения муниципальных предприятий;
* аккумулирование в бюджете Бесплемяновского сельского поселения финансовых средств на восстановление объектов муниципальной собственности;
* привлечение в бюджет Бесплемяновского сельского поселения средств, превышающих налоговые поступления при ином использовании этого имущества;
* сохранение в составе муниципальной собственности Бесплемяновского сельского поселения имущества, необходимого для обеспечения потребностей населения поселения;
* выявление и применение наиболее эффективных способов использования имущества муниципальной казны;
* контроль за сохранностью и использованием муниципального имущества по целевому назначению.
	+ 1. **Органы управления объектами муниципальной казны**
1. Бесплемяновское сельское поселение самостоятельно осуществляет правомочия собственника в отношении имущества, входящего в состав муниципальной казны.
	1. **Состав и источники образования муниципальной казны**

4.1. В состав муниципальной казны входят средства бюджета Бесплемяновского сельского поселения, движимое и недвижимое имущество, находящееся в муниципальной собственности Бесплемяновского сельского поселения, не закрепленное за муниципальными унитарными предприятиями на праве хозяйственного ведения и муниципальными учреждениями на праве оперативного управления.

4.2. Источниками образования муниципальной казны могут быть:

* вновь созданное имущество или приобретенное непосредственно за счет средств бюджета Бесплемяновского сельского поселения;
* имущество, переданное в муниципальную собственность Бесплемяновского сельского поселения из государственной (федеральной или областной) собственности, а также собственности иного муниципального образования в порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации;
* имущество, переданное безвозмездно в муниципальную собственность

Бесплемяновского сельского поселения юридическими и физическими лицами;

* имущество, исключенное по законным основаниям из хозяйственного ведения муниципальных унитарных предприятий и оперативного управления муниципальных учреждений;
* имущество, поступившее в муниципальную собственность Бесплемяновского сельского поселения на других законных основаниях.

4.3. Включение имущества в состав муниципальной казны, образованного за счет источников, указанных в пункте 4.2 настоящего Положения, осуществляется на основании муниципальных правовых актов органов местного самоуправления Бесплемяновского сельского поселения, в которых указываются источник образования имущества, способы его дальнейшего использования, порядок и объем выделения средств на его содержание и эксплуатацию:

* решения Совета депутатов Бесплемяновского сельского поселения, если балансовая (первоначальная) стоимость включаемого в муниципальную казну имущества составляет свыше 300000 рублей;
* постановления администрации Бесплемяновского сельского поселения, если балансовая (первоначальная) стоимость включаемого в муниципальную казну имущества составляет менее 300000 рублей.
	1. **Порядок учета имущества в муниципальной казне**
1. Имущество, составляющее муниципальную казну, принадлежит на праве собственности Бесплемяновского сельского поселения и подлежит учету и отражению на балансе администрации Бесплемяновского сельского поселения на соответствующих счетах в порядке, установленном Инструкцией по бюджетному учету.
2. Бухгалтерский учет имущества муниципальной казны и его движение осуществляются главным бухгалтером администрации Бесплемяновского сельского поселения. Ответственность за полноту и достоверность данных бухгалтерского учета несет главный бухгалтер.
3. Обязательному включению в Реестр объектов муниципальной собственности (далее - Реестр) в порядке, установленном действующим законодательством, подлежат следующие объекты муниципальной собственности Бесплемяновского сельского поселения:

- недвижимое имущество; - акции, доли (вклады) в уставном (складочном) капитале хозяйственного общества или товарищества, транспортные средства независимо от величины их балансовой (первоначальной) стоимости;

- иное движимое либо не относящееся к недвижимости имущество, размер балансовой (первоначальной) стоимости которого превышает 50 000 рублей.

Ответственность за достоверность отражения данных в Реестре (аналитический учет объектов) несет главный бухгалтер администрации Бесплемяновского сельского поселения.

1. Имущественные объекты муниципальной казны, переданные в пользование юридическим лицам, подлежат у этих лиц бухгалтерскому учету с отражением в формах бухгалтерской и финансовой отчетности.
2. Объекты недвижимости муниципальной казны подлежат технической инвентаризации и государственной регистрации в порядке, установленном законодательством РФ.
3. Оценка имущества муниципальной казны осуществляется в случаях и порядке, установленных действующим законодательством.
4. Выбытие имущества из муниципальной казны сопровождается исключением его из Реестра и снятием с баланса администрации Бесплемяновского сельского поселения.
5. Имущество подлежит выбытию из муниципальной казны (снятию с учета) на основании решения Совета депутатов Бесплемяновского сельского поселения, за исключением случаев, предусмотренных законодательством РФ, и стоимостью

 до 50 000 рублей.

Выбытие имущества из муниципальной казны происходит в случаях:

- отчуждения имущества на основании и в рамках требований законодательства РФ, Волгоградской области и нормативных правовых актов Бесплемяновского сельского поселения;

- возмездной или безвозмездной передачи из муниципальной собственности в государственную собственность субъектов РФ либо федеральную собственность Российской Федерации, а также собственность иного муниципального образования;

- списания имущества в соответствии с требованиями актов органов местного самоуправления Бесплемяновского сельского поселения по причинам физического износа, ликвидации при авариях, стихийных бедствиях и на иных законных основаниях;

- передачи имущества в хозяйственное ведение и оперативное управление

муниципальным предприятиям и учреждениям, а также в уставные фонды создаваемых муниципальных предприятий, хозяйственных обществ и в качестве учредительного взноса некоммерческим организациям.

* 1. **Порядок распоряжения имуществом муниципальной казны**

6.1. Имущество муниципальной казны может быть передано юридическим лицам любых видов собственности и физическим лицам в аренду, хозяйственное ведение, оперативное управление, безвозмездное пользование, доверительное управление и залог. Условия и порядок передачи имущества муниципальной казны в аренду, хозяйственное ведение, оперативное управление, безвозмездное пользование, залог и распоряжение им иными способами регулируются действующим законодательством Российской Федерации, Волгоградской области и правовыми актами органов местного самоуправления Бесплемяновского сельского поселения, принятыми в пределах их компетенции.

1. Передача имущества муниципальной казны пользователю осуществляется по договору с составлением акта приема-передачи имущества по распоряжению главы администрации Бесплемяновского сельского поселения.

Обязательными условиями договора передачи имущества муниципальной казны пользователю являются: наличие перечня передаваемого имущества (приложение к договору), обособленность его учета от уставного имущества пользователя (обособленный балансовый учет имущества муниципальной казны, расходов на его содержание, раздельный учет прибылей и убытков от использования имущества муниципальной казны), периодическая отчетность перед отделом по управлению муниципальным имуществом и земельными ресурсами и ответственность за нецелевое использование, утрату и ненадлежащий учет муниципального имущества.

1. Муниципальным унитарным предприятиям имущество муниципальной казны может быть передано в аренду или безвозмездное пользование, на праве хозяйственного ведения или оперативного управления. Муниципальным учреждениям имущество муниципальной казны может быть передано в безвозмездное пользование, на праве оперативного управления.
2. Плата за пользование имуществом муниципальной казны определяется в соответствии с методикой по определению арендной платы за объекты, относящиеся к муниципальной собственности Бесплемяновского сельского поселения, и законодательством Российской Федерации.
3. Организация передачи имущества муниципальной казны производится отделом по управлению муниципальным имуществом и земельными ресурсами совместно с отделом бухгалтерского учета и отчетности.
4. Привлечение юридических и физических лиц любой формы собственности к техническому обслуживанию имущества муниципальной казны производится в порядке, установленном законодательством Российской Федерации, Бесплемяновского сельского поселения.

**7. Контроль за сохранностью и целевым использованием имущества муниципальной казны**

 7.1. Главный бухгалтер администрации Бесплемяновского сельского поселения осуществляет контроль за движением имущества муниципальной казны, его сохранностью и целевым использованием, включая имущество, переданное во владение и пользование юридическим и физическим лицам.

 7.2.На срок действия договора о передаче имущества муниципальной казны время содержания и риска случайной гибели переходит на пользователя в порядке, установленном законодательством и договором.

**8. Заключительные положения**

8.1. Настоящее Положение, а также все изменения и дополнения к нему принимаются Советом депутатов Бесплемяновского сельского поселения в установленном порядке и вступают в силу со дня официального опубликования.